



COMMUNE DE GONFARON - Département du VAR

Dossier de mise en enquête publique source et forage d'eau potable de MARAVAL

1-ASPECT CODE DE LA SANTE PUBLIQUE

Pièce 1.7 : Evaluation économique justifiant l'utilité publique

DOSSIER DE MISE EN ENQUÊTE PUBLIQUE

PROTECTION DE CAPTAGE D'EAU

DESTINEE A LA CONSOMMATION HUMAINE

DEPARTEMENT DU VAR

COMMUNE DE GONFARON

SOURCE ET FORAGE DE MARAVAL

1-ASPECT CODE DE LA SANTE PUBLIQUE

(INSTRUCTEUR ARS PACA)

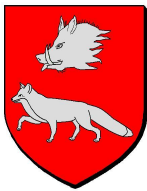
PIECE 1.7: EVALUATION ECONOMIQUE JUSTIFIANT L'UTILITE PUBLIQUE



BG.CONCONSULTANT - 24, Rue Jules Ferry 83460 Les Arcs sur Argens tel 0606790888 –
bgconsultant.accueil@gmail.com – www.bgconsultant.wix.com



GEOSYNERGIE - Jouglard, Le Poët 05200 Crots – 0611872328 - yb.geosynergie@gmail.com



COMMUNE DE GONFARON - Département du VAR

Dossier de mise en enquête publique source et forage d'eau potable de MARAVAL

1-ASPECT CODE DE LA SANTE PUBLIQUE

Pièce 1.7 : Evaluation économique justifiant l'utilité publique

SOMMAIRE

1	<i>Les coûts de procédures d'études et d'analyses :</i>	3
2	<i>Les coûts d'acquisition, fonciers et de servitudes :</i>	3
3	<i>Les coûts des travaux :</i>	4
4	<i>Synthèse des coûts :</i>	5



COMMUNE DE GONFARON - Département du VAR

Dossier de mise en enquête publique source et forage d'eau potable de MARAVAL

1-ASPECT CODE DE LA SANTE PUBLIQUE

Pièce 1.7 : Evaluation économique justifiant l'utilité publique

1 LES COUTS DE PROCEDURES D'ETUDES ET D'ANALYSES :

Coût de procédure et d'analyse			
	déjà réalisé en € H.T	à réaliser en € H.T	TOTAL en € H.T
Frais d'analyse	480		480
Intervention de l'hydrogéologue agréé	1 163		1 163
Réalisation dossier DUP + appui enquête publique	14 420	3 450	17 870
Mission Commissaire enquêteur		4 000	4 000
sous total coûts de procédure et d'analyse en € H.T	16 063	7 450	23 513

2 LES COUTS D'ACQUISITION, FONCIERS ET DE SERVITUDES :

Coûts d'acquisition, fonciers et de servitudes			
	déjà réalisé en € H.T	à réaliser en € H.T	TOTAL en € H.T
Frais de géomètre, d'acquisition d'information auprès du service de la publicité foncière, et de notaire,		1 000	1 000
Acquisition de la parcelle A 245		1 000	1 000
Indemnisation des servitudes issues de l'utilité publique		36	36
sous total coûts de procédure et d'analyse en € H.T		2 036	2 036

Les servitudes préconisées par l'Hydrogéologue Agréé au droit de la zone déjà non constructible (en dehors de l'acquisition de la parcelle A 245) ne devraient pas entraîner d'indemnisations par la commune autres que **l'euro symbolique** par propriétaire et par parcelle concernés.



COMMUNE DE GONFARON - Département du VAR

Dossier de mise en enquête publique source et forage d'eau potable de MARAVAL

1-ASPECT CODE DE LA SANTE PUBLIQUE

Pièce 1.7 : Evaluation économique justifiant l'utilité publique

3 LES COUTS DES TRAVAUX :

Coût de travaux			
	déjà réalisé en € H.T	à réaliser en € H.T	TOTAL en € H.T
Travaux liés aux ouvrages :		21 200	21 200
• SOURCE :			
▪ Passage caméra drains		1 200	1 200
▪ Nettoyage drains		2 000	2 000
▪ Refaire étanchéité bacs de réception et de mise en charge		4 000	4 000
▪ Sécurisation surverse		400	400
• FORAGE :			
▪ Passage caméra –		3 500	3 500
▪ Essai de puits		1 600	1 600
▪ Essai longue durée		4 000	4 000
▪ Contrôle cimentation et caractérisation des venues d'eau (micromoulinet)		4 500	4 500
Travaux liés au périmètre de protection immédiate		10 000	10 000
• Clôture du cœur du périmètre (80 ml environ 1.8 m de hauteur + portail)		7 500	7 500
• Bras du Maraval : vérification étanchéité et prolongation étanchéité sur 25 ml environ		2 500	2 500
Travaux liés au périmètre de protection rapprochée		12 500	12 500
• Réfection étanchéité caniveau béton (CD 83)		1 500	1 500
• Pose d'une glissière de sécurité en symétrique à l'existante de l'autre côté de la route 60 ml (CD 83)		10 000	10 000
• Pose 2 panneaux de limitation de vitesse 70 km/h (CD 83)		1 000	1 000
Travaux liés au périmètre de protection éloignée		1 000	1 000
• Pose de panneaux d'information (plaine de Gasqui et Lac)			
sous total coûts de travaux en € H.T		44 700	44 700



COMMUNE DE GONFARON - Département du VAR

Dossier de mise en enquête publique source et forage d'eau potable de MARAVAL

1-ASPECT CODE DE LA SANTE PUBLIQUE

Pièce 1.7 : Evaluation économique justifiant l'utilité publique

4 SYNTHÈSE DES COÛTS :

	déjà réalisé en € H.T	à réaliser en € H.T	TOTAL en € H.T
Coûts de procédure et d'analyse	16 063	7 450	23 513
Coûts d'acquisition, fonciers et de servitudes		2 036	2 036
Coût de travaux		44 700	44 700
TOTAL	16 063	54 186	70 249