

**Sujet :** [Spam] enquête publique "projet SPR" Saint-Raphaël

**De :** Emmanuelle HEIDSIECK

**Date :** 14/05/2022 19:18

**Pour :** sprstraphael-epvar@administrations83.net

Monsieur le commissaire enquêteur,

Le projet de mise en place de SPR (Sites Patrimoniaux Remarquables) dans trois zones de Saint-Raphaël bénéficie de mon entier soutien. Parisienne, je viens très régulièrement à Saint-Raphaël depuis les années 1970 (mon grand-père y avait acheté une résidence secondaire dans les années 1930) et j'ai pu assister aux démolitions de belles villas anciennes et constructions incessantes d'immeubles qui n'ont pas manqué de ternir l'image de la ville et sa réputation.

Ce projet de SPR est donc extrêmement positif. Je salue cette prise de conscience de la qualité du patrimoine Belle Époque de Saint-Raphaël, de son caractère unique sur la Côte d'Azur et de la nécessité urgente de le préserver. Le classement en sites remarquables constitue une étape fondamentale pour valoriser l'image de Saint-Raphaël qui en a besoin. Cette ville possède des merveilles architecturales, villas, grands hôtels, construits entre 1880 et les années 1930. Il est temps de protéger ce patrimoine exceptionnel, souvent l'œuvre d'architectes connus et talentueux.

Cependant, je ne peux que regretter que le quartier de Valescure ne fasse pas partie de ce projet de SPR. Mes ancêtres Heidsieck y avaient, en effet, fait construire et/ou acheté trois villas Belle Époque (La Chêneraie, Le Maquis, La Lézardière), désormais passées en d'autres mains. Ces villas ont résisté, mais combien ont été détruites pour être remplacées par des immeubles, sans aucune considération esthétique. Petit à petit, Valescure est défiguré alors que ce secteur détient des trésors architecturaux : des villas anciennes bien sûr, mais aussi le Club House du Golf, et des hôtels 1900 ou art déco transformés en appartements. Je forme donc le vœux dans cette enquête publique pour que Valescure soit la prochaine zone classée en SPR à la suite des trois premières.

En vous remerciant de votre attention,

Bien à Vous,

Emmanuelle Heidsieck

Écrivain et journaliste