

Sujet : [Spam] Projet de classement des sites patrimoniaux remarquables de Saint-Raphaël

De : Franck Rive

Date : 17/05/2022 00:34

Pour : sprstraphael-epvar@administrations83.net

Monsieur le commissaire enquêteur,

Comme vous le savez la ville de St Raphaël et beaucoup de villes du littoral sont soumises à une très forte pression foncière, ce qui les amène à réviser leur P.L.U au moins tous les 3 ans !

Dans ce contexte-là , le Scot lui-même nous annonce une artificialisation des collines encore sauvages de l'Aspé et un grignotage de l'estérel ainsi qu'une densification des zones UB.

Il est évident qu'il faut à la fois classer et préserver les villas belles époque, les quartiers de Boulouris, du Trayas, du Dramont ...et arrêter la spéculation puisque 45% des logements sont inoccupés à l'année alors puisque les réseaux de fluide, l'absence de transport en commun ne permettra pas cette course sans fin.

Mais l'on constate en réalité que le saccage continue tous les jours, que des groupements d'intérêts économiques sont à l'œuvre, des banques et une infinité d'acteurs qui prennent des décisions avec une mairie qui a des vues court termiste.

Il faut juste ouvrir les yeux et voir comme au Cerceron tous les jours un immeuble se construire et voir le paysage se modifier chaque matin. Sans compter qu'il n'existe pas dans le P.L.U actuel une politique obligeant à clôturer avec une hauteur limitée et des matériaux proscrits pour éviter que chaque propriétaire d'une parcelle cède avec des murs soit en béton, soit avec des palissades en plastique, en bois le tout avec des hauteurs différentes et sans harmonie d'une propriété à l'autre. Dès lors, parler de sites patrimoniaux devient à mes yeux une figure de style !

Cette absence de cohérence est le trait principal de cette commune qui a grossi et continue de grossir sans vision et sans réel soucis de protection des sites remarquables et des villas, ni de la biodiversité pas plus que du vivre ensemble puisque l'absence d'une réelle centralité conduit à se rencontrer les locaux dans des supermarchés toujours plus nombreux en périphérie !!!

Je ne peux nullement m'opposer évidemment au classement des sites patrimoniaux mais j'estime l'insincérité de la démarche remarquable face à l'accélération de la destruction de l'environnement commise précisément par cette mairie et ce maire !

Je vous prie de croire, Monsieur le commissaire enquêteur, en mes salutations les meilleures.

Franck Rive



La feuille est sans doute mieux sur l'arbre que dans la corbeille..! Avant d'imprimer ce mail, pensez y.

Paper is most important in trees than in basket..! Please think about it before printing this mail.



Garanti sans virus. www.avast.com