

Identification

Identifiant	83SIS06345
Nom usuel	Ancienne usine à gaz
Adresse	75 chemin de Saint Marc
Lieu-dit	quartier du moulin à vent
Département	VAR - 83
Commune principale	BANDOL - 83009
Caractéristiques du SIS	au 23/07/2012

Description du site :

Ancienne usine à gaz de BANDOL (83)

Le site de Bandol a accueilli a priori une usine fabriquant du gaz à partir de la distillation de la houille (ce qui devra être confirmé par une étude historique).

Actuellement, il est utilisé pour les besoins des entreprises EDF et Gaz de France, comme station gazométrique.

La ville de Bandol souhaite racheter le terrain pour y construire des logements.

Description qualitative :

* Gaz de France a hiérarchisé ses actions sur les 467 sites d'anciennes usines à gaz qu'il gère, répartis sur l'ensemble du territoire. La méthodologie retenue a consisté à hiérarchiser les sites en fonction de leur sensibilité vis à vis de l'environnement (usage du site, vulnérabilité des eaux souterraines et superficielles, présence et type de population sur le site...). L'application de cette méthode a abouti à l'établissement de 5 classes de priorité pour lesquelles les engagements de Gaz de France ont fait l'objet d'un protocole d'accord relatif à la maîtrise et au suivi de la réhabilitation des anciens terrains d'usines à gaz entre le Ministère de l'Environnement et Gaz de France signé le 25 avril 1996.

* Le site de Bandol est en classe 5 du protocole. De ce fait, c'est un site dont la sensibilité vis à vis de l'homme, des eaux souterraines et superficielles est très faible.

* Conformément aux engagements pris dans le protocole, Gaz de France a réalisé une étude historique qui n'a localisé aucune cuve à goudron.

Le rapport parcellaire a été envoyé à la DRIRE le 31/12/2004.

* Etant donné qu'il n'y pas d'impact sur les eaux souterraines (station gazométrique), aucun suivi piézo.

* Ce site ne nécessite pas plus d'action de la part de l'administration et va basculer dans BASIAS.

Etat technique	Site "banalisable" (pour un usage donné), pas de contrainte particulière après diagnostic, ne nécessite pas de surveillance
----------------	---

Observations

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL	Base BASOL	83.0017	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=83.0017

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer

Commentaires sur la sélection

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 923853.0 , 6230542.0 (Lambert 93)

Superficie totale 2652 m²

Perimètre total 477 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
BANDOL	AH	26	
BANDOL	AH	326	
BANDOL	AH	562	

Documents

Titre	Commentaire	Diffusé
plan-cartographique-83.0017--1		Oui

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 83SIS06345



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 83SIS06345