

Identification

Identifiant	83SIS06348
Nom usuel	Ancienne usine à gaz
Adresse	avenue du Général Leclerc
Lieu-dit	
Département	VAR - 83
Commune principale	SAINT RAPHAEL - 83118
Caractéristiques du SIS	au 28/06/2006

Description du site :

Le site de Saint Raphael a accueilli a priori une usine fabriquant du gaz à partir de la distillation de la houille (ce qui devra être confirmé par une étude historique).
Actuellement, il est utilisé pour les besoins des entreprises EDF et / ou Gaz de France.

Description qualitative :

* Gaz de France a hiérarchisé ses actions sur les 467 sites d'anciennes usines à gaz qu'il gère, répartis sur l'ensemble du territoire. La méthodologie retenue a consisté à hiérarchiser les sites en fonction de leur sensibilité vis à vis de l'environnement (usage du site, vulnérabilité des eaux souterraines et superficielles, présence et type de population sur le site...). L'application de cette méthode a abouti à l'établissement de 5 classes de priorité pour lesquelles les engagements de Gaz de France ont fait l'objet d'un protocole d'accord relatif à la maîtrise et au suivi de la réhabilitation des anciens terrains d'usines à gaz entre le Ministère de l'Environnement et Gaz de France signé le 25 avril 1996.

* Le site de Saint Raphael est en classe 4 du protocole. De ce fait, c'est un site dont la sensibilité vis à vis de l'homme, des eaux souterraines et superficielles est très faible.

* Conformément aux engagements pris dans le protocole, Gaz de France a réalisé une étude historique qui n'a localisé aucune cuve à goudron sur le site. Le rapport parcellaire a été envoyé à la DRIRE le 31/12/2004.

* Le site étant utilisé pour le stockage de poteaux, il n'y a pas d'impact sur les eaux souterraines en l'état des connaissances actuelles, donc pas de suivi piézo.

Etat technique Site "banalisable" (pour un usage donné), pas de contrainte particulière après diagnostic, ne nécessite pas de surveillance

Observations

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL	Base BASOL	83.0018	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=83.0018

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer

Commentaires sur la sélection

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 1004877.0 , 6266214.0 (Lambert 93)

Superficie totale 25347 m²

Perimètre total 2134 m

Liste parcellaire cadastral

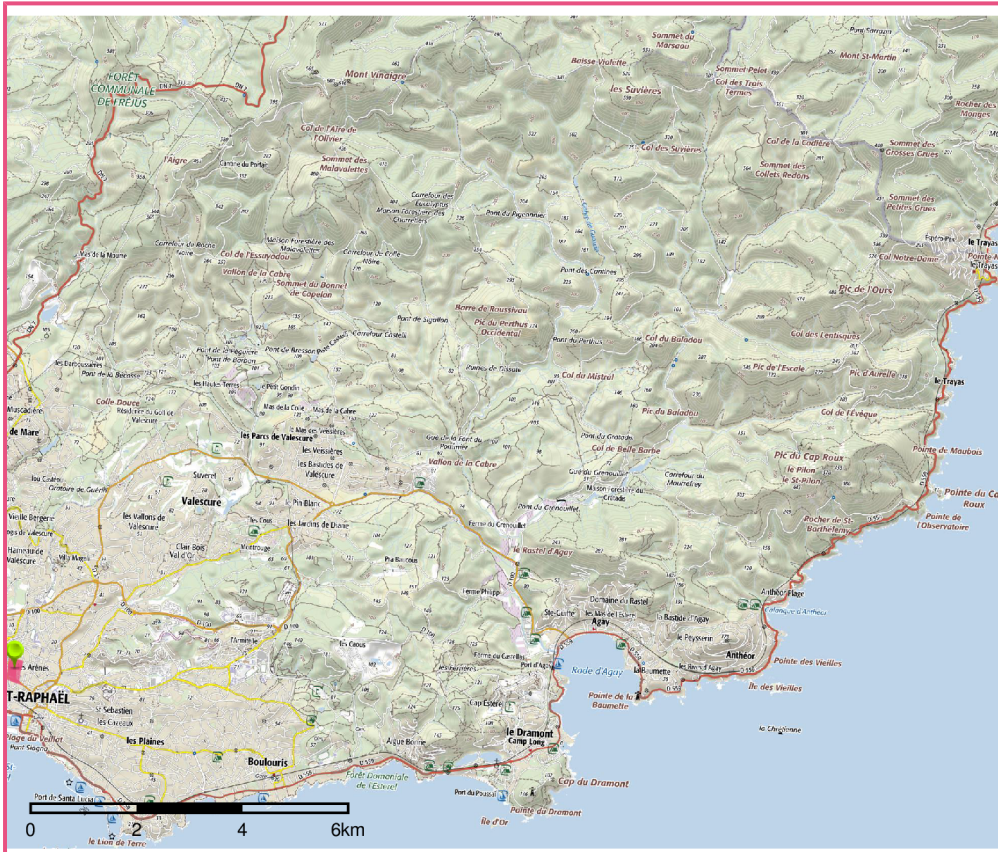
Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
SAINT RAPHAEL	AS	567	
SAINT RAPHAEL	AS	569	
SAINT RAPHAEL	AS	570	
SAINT RAPHAEL	AS	602	
SAINT RAPHAEL	AS	603	
SAINT RAPHAEL	AS	726	

Documents

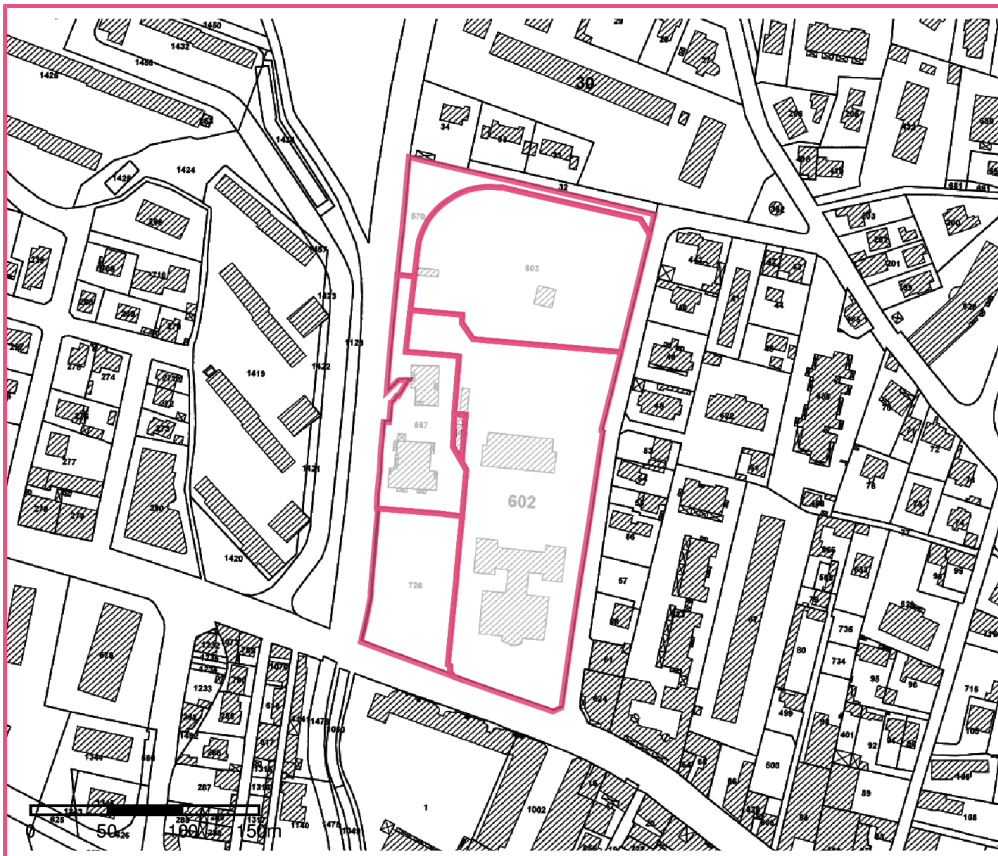
Titre	Commentaire	Diffusé
plan-cartographique-83.0018--1		Oui

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 83SIS06348



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 83SIS06348